

J H SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS E ENGENHARIA LTDA		PLANILHA DE B.D.I.	
RUA DOS LAGOS 267 BELA VISTA CARIRA-SE CNPJ : 41.398.210/0001-67		Ref : Maio/2025-1	Moeda : R\$
Empreendimento: 00123 - CONSTRUÇÃO DA QUADRA DO POVOADO DESCOBERTO			
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	PERC
01	AC - Administração Central	%	4,00%
02	S - Seguro e Garantia	%	0,80%
03	R - Risco	%	1,27%
04	DF - Despesas Financeiras	%	1,23%
05	L - Lucro	%	6,16%
06	I - TRIBUTOS		6,65%
06.001	- PIS	%	0,65%
06.002	- COFINS	%	3,00%
06.003	- ISS (1,4% a 5%)	%	3,00%
TOTAL DO BDI :			22,11 %

$$BDI = \left[\left(\frac{\left(\left(1 + \left(\frac{AC}{100} + \frac{S}{100} + \frac{R}{100} \right) \right) \left(1 + \frac{DF}{100} \right) \left(1 + \frac{L}{100} \right) \right)}{\left(1 - \frac{I}{100} \right)} \right) - 1 \right] \times 100$$